

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH (tabela pomocnicza)

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Nr	Zakres robót	Dane techniczne	Punkty poboru / odbioru uwagi
			DEMONTAŻE		
417	Pokój biurowy			pow. 16,45 m²	
		1	Demontaż listew przypodłogowych		demontaż demolacyjny
		2	Demontaż listew odbojowych		demontaż demolacyjny
		3	Demontaż wykładziny dywanowej	16,45 m ²	
		4	Skucie szlichty betonowej gr. ok. 3,50 cm	16,45 m ²	
		5	Demontaż warstwy styropianu gr. 2,00 cm	16,45 m ²	
		6	Demontaż kratki wentylacyjnej	1 szt.	
		7	Demontaż istniejących opraw oświetlenia ogólnego	oprawy typu LED (nowe 2 szt.)	demontaż niedemolacyjny, oprawy objęte gwarancją
		8	Demontaż istn. drzwi drewnianych wraz z metalowymi ościeżnicami	1 szt.	drzwi szer. 90 cm
		9	Demontaż drzwi przesuwnych wraz z prowadnicami	1 szt.	drzwi szer. 90 cm
		10	Demontaż osprzętu elektrycznego, teletechnicznego i teleinformatycznego		demontaż demolacyjny
		11	Demontaż drzwi do tablicy piętrowej, drzwi drewniane wraz z drewnianą ościeżnicą	1 szt.	Drzwi o szerokości 130 cm, wys. 205 cm
418	Pokój biurowy			pow. 16,80 m²	
		1	Demontaż listew przypodłogowych		demontaż demolacyjny
		2	Demontaż listew odbojowych		demontaż demolacyjny
		3	Demontaż wykładziny dywanowej	16,80 m ²	
		4	Skucie szlichty betonowej gr. ok. 3,50 cm	16,80 m ²	
		5	Demontaż warstwy styropianu gr. 2,00 cm	16,80 m ²	
		6	Demontaż kratki wentylacyjnej	1 szt.	
		7	Demontaż istniejących opraw oświetlenia ogólnego	oprawy typu LED	demontaż niedemolacyjny,

				(nowe 2 szt.)	oprawy objęte gwarancją
		8	Demontaż istn. drzwi drewnianych wraz z metalowymi ościeżnicami	1 szt.	drzwi szer. 90 cm
		9	Demontaż osprzętu elektrycznego, teletechnicznego i teleinformatycznego		demontaż demolacyjny
419	Pokój biurowy			pow. 16,60 m2	
		1	Demontaż listew przypodłogowych		demontaż demolacyjny
		2	Demontaż listew odbojowych		demontaż demolacyjny
		3	Demontaż wykładziny dywanowej	16,60 m ²	
		4	Skucie szlichty betonowej gr. ok. 3,50 cm	16,60 m ²	
		5	Demontaż warstwy styropianu gr. 2,00 cm	16,60 m ²	
		6	Demontaż kratki wentylacyjnej	1 szt.	
		7	Demontaż istniejących opraw oświetlenia ogólnego	oprawy typu LED (nowe 2 szt.)	demontaż niedemolacyjny, oprawy objęte gwarancją
		8	Demontaż istn. drzwi drewnianych wraz z ościeżnicami	1 szt.	drzwi szer. 90 cm
		9	Demontaż osprzętu elektrycznego, teletechnicznego i teleinformatycznego		demontaż demolacyjny
420	Pokój biurowy			pow. 15,25 m²	
		1	Demontaż listew przypodłogowych		demontaż demolacyjny
		2	Demontaż listew odbojowych		demontaż demolacyjny
		3	Demontaż wykładziny dywanowej	15,25 m ²	
		4	Skucie szlichty betonowej gr. ok. 3,50 cm	15,25 m ²	
		5	Demontaż warstwy styropianu gr. 2,00 cm	15,25 m ²	
		6	Demontaż kratki wentylacyjnej	1 szt.	
		7	Demontaż istniejących opraw oświetlenia ogólnego	oprawy typu LED (nowe 2 szt.)	demontaż niedemolacyjny, oprawy objęte gwarancją

		8	Demontaż istn. drzwi drewnianych wraz z metalowymi ościeżnicami	1 szt.	drzwi szer. 90 cm
		9	Demontaż osprzętu elektrycznego, teletechnicznego i teleinformatycznego		demontaż demolacyjny
218	Aneks kuchenny			pow. 6,50 m²	
		1	Skucie glazury na ścianach i terrakoty na posadzce	3,78 m ² + 6,50 m ²	
		2	Demontaż kratki wentylacyjnej	1 szt.	
		3	Demontaż istniejących opraw oświetlenia ogólnego	oprawy typu LED (nowe 2 szt.)	demontaż niedemolacyjny, oprawy objęte gwarancją
		4	Demontaż istn. drzwi drewnianych wraz z metalowymi ościeżnicami	1 szt.	drzwi szer. 90 cm
		5	Demontaż osprzętu elektrycznego		demontaż demolacyjny
		6	Demontaż zlewu, kranu i syfonu		sprzęt i osprzęt do przekazania Inwestorowi
516	Aneks kuchenny			pow. 6,20 m²	
		1	Skucie glazury na ścianach i terrakoty na posadzce	5,22 m ² + 6,20 m ²	
		2	Demontaż kratki wentylacyjnej	1 szt.	
		3	Demontaż istniejących opraw oświetlenia ogólnego	oprawy typu LED (nowe 2 szt.)	demontaż niedemolacyjny, oprawy objęte gwarancją
		4	Demontaż istn. drzwi drewnianych wraz z metalowymi ościeżnicami	1 szt.	drzwi szer. 90 cm
		5	Demontaż osprzętu elektrycznego		demontaż demolacyjny
		6	Demontaż zlewu, kranu i syfonu		do przekazania Inwestorowi
	Hol 2 piętro			pow. 59,92 m²	

			Demontaż osprzętu elektrycznego (lampy, lampy oświetlenia awaryjnego, znaki ewakuacyjne), czujki ppoż.		demontaż niedemolacyjny, oprawy objęte gwarancją
			Demontaż sufitu podwieszonego		elementy sufitu do przekazania Inwestorowi
321	Pokój biurowy			pow. 16,78 m²	
		1	Demontaż listew przypodłogowych		demontaż niedemolacyjny
		2	Demontaż wykładziny dywanowej		demontaż demolacyjny
315	Sekretariat			pow. 20,51 m²	
		1	Demontaż listew przypodłogowych		demontaż niedemolacyjny
		2	Demontaż parkietu litego z drewna egzotycznego wraz z podkładem akustycznym		demontaż demolacyjny
			ROBOTY REMONTOWE		
417	Pokój biurowy			pow. 16,45 m²	
		1	Rozprowadzenie instalacji gniazd wtykowych, instalacji komputerowej i telefonicznej podtynkowej		2 stanowiska pracy biurowej - wg schematu instalacji elektrycznych
		2	Ułożenie warstwy izolacji akustycznej gr. 0,5 – 1,0 cm	16,45 m ²	
		3	Wykonanie szlichty betonowej 4 cm wzmocnionej siatką	16,45 m ²	
		4	Wylanie masy samopoziomującej gr. 0,3 cm	16,45 m ²	
		5	Naprawa tynków i wykonanie gładzi na ścianach po wykonaniu instalacji gniazd wtykowych, instalacji komputerowej i telefonicznej		
		6	Ułożenie wykładziny PCW (wzór drewnopodobny) wraz z listwami przypodłogowymi	16,45 m ²	

		7	Montaż listwy progowej w wejściu	2 szt	
		8	Montaż nowych drzwi drewnianych wraz z futrynami oraz z listwami od strony korytarza		drzwi płytowe gładkie, w kolorze białym, wyposażone w klamkę chromowaną satynową, oraz zamek podklamkowy (osobne szyldy – okrągłe)
		9	Montaż nowych drzwi przesuwnych (wraz z osprzętem)		
		10	Malowanie pomieszczenia 3 x farbą akrylową zmywalną		
		11	Montaż opraw oświetlenia ogólnego	2 szt.	montaż zdemontowanych opraw oświetleniowych typu LED
		12	Montaż osprzętu elektrycznego, teletechnicznego i teleinformatycznego		
		13	Montaż listew odbojowych		Listwy odbojowe z białej płyty meblowej laminowanej gr. 2cm, długości wg opisu na rysunku
		14	Montaż kratki wentylacyjnej	1 szt.	
		15	Montaż drzwi do tablicy piętrowej, drzwi stalowe 130/206 malowane proszkowo na białe		
		16	Malowanie ściany korytarza na długości 28,50 m		dotyczy korytarza wzdłuż pokoi 417÷420
418	Pokój biurowy			pow. 16,80 m²	
		1	Rozprowadzenie instalacji gniazd wtykowych, instalacji komputerowej i telefonicznej podtynkowej		2 stanowiska pracy biurowej - wg schematu instalacji elektrycznych
		2	Ułożenie warstwy izolacji akustycznej gr. 0,5 – 1,0 cm	16,80 m ²	

		3	Wykonanie szlichty betonowej 4 cm wzmocnionej siatką	16,80 m ²	
		4	Wylanie masy samopoziomującej gr. 0,3 cm	16,80 m ²	
		5	Naprawa tynków i wykonanie gładzi na ścianach po wykonaniu instalacji gniazd wtykowych, instalacji komputerowej i telefonicznej		
		6	Ułożenie wykładziny PCW (wzór drewnopodobny) wraz z listwami przypodłogowymi	16,80 m ²	
		7	Montaż listwy progowej w wejściu	1 szt.	
		8	Montaż nowych drzwi drewnianych wraz z futrynami oraz z listwami od strony korytarza		drzwi płytowe gładkie, w kolorze białym, wyposażone w klamkę chromowaną satynową, oraz zamek podklamkowy (osobne szyldy – okrągłe)
		9	Malowanie pomieszczenia 3 x farbą akrylową zmywalną		
		10	Montaż opraw oświetlenia ogólnego	2 szt.	montaż zdemontowanych opraw oświetleniowych typu LED
		11	Montaż osprzętu elektrycznego, teletechnicznego i teleinformatycznego		
		12	Montaż listew odbojowych		Listwy odbojowe z białej płyty meblowej laminowanej gr. 2cm, długości wg opisu na rysunku
		13	Montaż kratki wentylacyjnej	1 szt.	
419	Pokój biurowy			pow. 16,60 m²	
		1	Rozprowadzenie instalacji gniazd wtykowych, instalacji komputerowej i telefonicznej		2 stanowiska pracy biurowej - wg schematu instalacji

					elektrycznych
		2	Ułożenie warstwy izolacji akustycznej gr. 0,5 – 1,0 cm	16,60 m ²	
		3	Wykonanie szlichty betonowej 4 cm wzmocnionej siatką	16,60 m ²	
		4	Wylanie masy samopoziomującej gr. 0,3 cm	16,60 m ²	
		5	Naprawa tynków i wykonanie gładzi na ścianach po wykonaniu instalacji gniazd wtykowych, instalacji komputerowej i telefonicznej		
		6	Ułożenie paneli podłogowych wraz z listwami przypodłogowymi	16,60 m ²	
		7	Montaż listwy progowej w wejściu	1 szt.	
		8	Montaż nowych drzwi drewnianych wraz z futrynami oraz z listwami od strony korytarza		drzwi płytowe gładkie, w kolorze białym, wyposażone w klamkę chromowaną satynową, oraz zamek podklamkowy (osobne szyldy – okrągłe)
		9	Malowanie pomieszczenia 3 x farbą akrylową zmywalną		
		10	Montaż opraw oświetlenia ogólnego	2 szt.	montaż zdemontowanych opraw oświetleniowych typu LED
		11	Montaż osprzętu elektrycznego, teletechnicznego i teleinformatycznego		
		12	Montaż listew odbojowych		Listwy odbojowe z białej płyty meblowej laminowanej gr. 2cm, długości wg opisu na rysunku
		13	Montaż kratki wentylacyjnej	1 szt.	
420	Pokój biurowy			pow. 15,25 m²	

		1	Rozprowadzenie instalacji gniazd wtykowych, instalacji komputerowej i telefonicznej		2 stanowiska pracy biurowej - wg schematu instalacji elektrycznych
		2	Ułożenie warstwy izolacji akustycznej gr. 0,5 – 1,0 cm	15,25 m ²	
		3	Wykonanie szlichty betonowej 4 cm wzmocnionej siatką	15,25 m ²	
		4	Wylanie masy samopoziomującej gr. 0,3 cm	15,25 m ²	
		5	Naprawa tynków i wykonanie gładzi na ścianach po wykonaniu instalacji gniazd wtykowych, instalacji komputerowej i telefonicznej		
		6	Ułożenie paneli podłogowych wraz z listwami przypodłogowymi	15,25 m ²	
		7	Montaż listwy progowej w wejściu	1 szt.	
		8	Montaż nowych drzwi drewnianych wraz z futrynami oraz z listwami od strony korytarza		drzwi płytowe gładkie, w kolorze białym, wyposażone w klamkę chromowaną satynową, oraz zamek podklamkowy (osobne szyldy – okrągłe)
		9	Malowanie pomieszczenia 3 x farbą akrylową zmywalną		
		10	Montaż opraw oświetlenia ogólnego	2 szt.	montaż zdemontowanych opraw oświetleniowych typu LED
		11	Montaż osprzętu elektrycznego, teletechnicznego i teleinformatycznego		
		12	Montaż listew odbojowych		Listwy odbojowe z białej płyty meblowej laminowanej gr. 2cm, długości wg opisu na rysunku
		13	Montaż kratki wentylacyjnej	1 szt.	

218	Aneks kuchenny			pow. 6,50 m²	
		1	Rozprowadzenie instalacji gniazd wtykowych wraz z osprzętem		Wyposażenie aneksu wymagające podłączenia do prądu: lodówka, kuchenka mikrofalowa, czajnik elektryczny, ekspres do kawy, butla z wodą
		2	Ułożenie gresu na ścianach przy zlewie		
		3	Ułożenie gresu na posadzce	6,50 m ²	
		4	Montaż listwy progowej w wejściu	1 szt.	
		5	Naprawa tynków i wykonanie gładzi gipsowej na ścianach po wykonaniu instalacji gniazd wtykowych		
		6	Montaż nowych drzwi drewnianych wraz z futrynami oraz z listwami od strony korytarza		drzwi płytowe gładkie, w kolorze białym, wyposażone w klamkę chromowaną satynową, oraz zamek podklamkowy (osobne szyldy – okrągłe)
		7	Malowanie pomieszczenia 3 x farbą akrylową zmywalną		
		8	Montaż opraw oświetlenia ogólnego	2 szt.	montaż zdemontowanych opraw oświetleniowych typu LED
		9	Montaż osprzętu elektrycznego		
		10	Montaż nowej kratki wentylacyjnej	1 szt.	
		11	Montaż zaworów kulowych na instalacji c.w. i z.w.	1 komp.	
516	Aneks			pow. 6,20 m²	

	kuchenny				
		1	Rozprowadzenie instalacji gniazd wtykowych wraz z osprzętem		Wypożyczenie aneksu wymagające podłączenia do prądu: lodówka, kuchenka mikrofalowa, czajnik elektryczny, ekspres do kawy, butla z wodą
		2	Ułożenie gresu na ścianach przy zlewie		
		3	Ułożenie gresu na posadzce	6,20 m ²	
		4	Montaż listwy progowej w wejściu	1 szt.	
		5	Naprawa tynków i wykonanie gładzi gipsowej na ścianach po wykonaniu instalacji gniazd wtykowych		
		6	Montaż nowych drzwi drewnianych wraz z futrynami oraz z listwami od strony korytarza		drzwi płytowe gładkie, w kolorze białym, wyposażone w klamkę chromowaną satynową, oraz zamek podklamkowy (osobne szyldy – okrągłe)
		7	Malowanie pomieszczenia 3 x farbą akrylową zmywalną		
		8	Montaż opraw oświetlenia ogólnego	2 szt.	montaż zdemontowanych opraw oświetleniowych typu LED
		9	Montaż osprzętu elektrycznego		
		10	Montaż nowej kratki wentylacyjnej	1 szt.	
		11	Montaż zaworów kulowych na instalacji c.w. i z.w.	1 komp.	
	Hol 2 piętro			pow. 59,92 m²	
			Montaż sufitu podwieszonego		Sufit z elementami konstrukcyjnymi widocznymi

			Montaż osprzętu elektrycznego (lampy, lampy oświetlenia awaryjnego, znaki ewakuacyjne), czujki ppoż.		Montaż oprawy, znaków informacyjnych, ewakuacyjnych, czujki dymu, kratki wentylacyjnych
			Malowanie holu 3 x farbą akrylową zmywalną		
321	Pokój biurowy			pow. 16,78 m²	
		1	Montaż paneli podłogowych wraz z montażem listew przypodłogowych		
315	Sekretariat			pow. 20,51 m²	
		1	Montaż parkietu litego z drewna egzotycznego wraz z podkładem akustycznym		Materiał posadzki w posiadaniu Inwestora, Inwestor nie posiada podkładu akustycznego
		2	Montaż listew przypodłogowych		Zakup po stronie Wykonawcy
		3	Malowanie pomieszczenia 3 x farbą akrylową zmywalną		Kolorystyka do uzgodnienia z Użytkownikiem

Uwagi ogólna:

1. Instalacja centralnego ogrzewania jest poza zakresem remontu, istniejące piony, przejścia ppoż. i grzejniki zabezpieczyć przed uszkodzeniem i zabrudzeniem.
2. Okna i parapety objęte są gwarancją, na czas remontu należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem i ubrudzeniem.