

Ogłoszenie nr 500148676-N-2018 z dnia 28-06-2018 r.

Centralny Instytut Ochrony Pracy - Państwowy Instytut Badawczy: Wykonanie robót budowlanych w związku z realizacją projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku Centralnego Instytutu Ochrony Pracy – Państwowego Instytutu Badawczego”.
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych, polegających na wykonaniu w budynku „A” CIOP-PIB: 1) zabezpieczeń ognioochronnych przejść między kondygnacjami, 2) wymianie okien na drzwi balkonowe w Sali nr 11.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu POIS.01.03.01-00-0034/16, działanie 1.3 poddziałanie 1.3.1. „Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej” pn.: „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku Centralnego Instytutu Ochrony Pracy – Państwowego Instytutu Badawczego”

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 500141661-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Centralny Instytut Ochrony Pracy - Państwowy Instytut Badawczy, Krajowy numer identyfikacyjny 1804600000, ul. ul. Czerniakowska 16, 00701 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 22 613 46 19, 623 36 98, e-mail ilteo@ciop.pl, faks 22 623 36 93.

Adres strony internetowej (url): www.ciop.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: Państwowy Instytut Badawczy

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonanie robót budowlanych w związku z realizacją projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku Centralnego Instytutu Ochrony Pracy – Państwowego Instytutu Badawczego”. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych, polegających na wykonaniu w budynku „A” CIOP-PIB: 1) zabezpieczeń ognioochronnych przejść między kondygnacjami, 2) wymianie okien na drzwi balkonowe w Sali nr 11.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

EZ/ZP-9/2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, polegających na wykonaniu w budynku „A” CIOP-PIB: 1) zabezpieczeń ognioochronnych przejść między kondygnacjami, 2) wymianie okien na drzwi balkonowe w Sali nr 11. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji na okres 72 miesiące od protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest stosować wyłącznie materiały nowe, dopuszczone do obrotu w Polsce, zgodnie z odpowiednimi przepisami i normami. W szczególności materiały te powinny spełniać wymogi wynikające z przepisów ustawy - Prawo budowlane. Dla każdego z materiałów użytych przy realizacji robót Wykonawca jest zobowiązany posiadać odpowiednie certyfikaty, atesty, aprobaty, zaświadczenia, oświadczenia o zgodności produktu z Polskimi Normami, karty gwarancyjne i inne dokumenty potwierdzające ich jakość. Przekazanie Zamawiającemu tych dokumentów nastąpi w trakcie procedury końcowego odbioru wykonania zamówienia.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45262522-6, 31625200-5, 45421130-4

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie z wolnej ręki

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 28/06/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 110147.95

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 0

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
tak

Nazwa wykonawcy: Konsorcjum firm, w skład którego wchodzi: Lider Konsorcjum – ELTRIX ENERGIA Piotr Baraniak, Partner – ORLIKON sp. z o.o.,

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Jaworskiego 4

Kod pocztowy: 05-090

Miejscowość: Raszyn

Kraj/woi.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 135481.97

Oferta z najniższą ceną/kosztem 135481.97

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 135481.97

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Uzasadnienie wyboru trybu postępowania Powody zastosowania trybu zamówienia z wolnej ręki (podać uzasadnienie faktyczne i prawne): Postępowanie prowadzone na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579). Zamawiający w postępowaniu EZ/ZP-5/2017 przewidział udzielenie zamówienia, do wysokości 10% wartości zamówienia, polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych. Uzasadnienie konieczności wykonania robót budowlanych w związku z realizacją projektu pn. "Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku Centralnego Instytutu Ochrony Pracy – Państwowego Instytutu Badawczego" Wykonanie zabezpieczeń ogniochronnych przejść między kondygnacyjnymi W ramach realizowanej umowy EZ/ZP-5/2017 z dnia 21.06.2017r., której przedmiotem jest „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku Centralnego Instytutu Ochrony Pracy – Państwowego Instytutu Badawczego” przewidziano wykonanie nowej instalacji ciepłej wody użytkowej i centralnego ogrzewania. Wymiana rur ciepłej wody użytkowej i centralnego ogrzewania wymaga odsłonięcia miejsc przejść przez stropy (wyburzenie fragmentów ścian stanowiących obudowę szachtów instalacyjnych). Wykonawca, zgodnie z przedmiotem umowy, zobowiązany jest po zakończeniu robót instalacyjnych zamurować otwory, naprawić tynki i pomalować ścianę w obrębie prowadzonych robót. W związku z obowiązkiem nałożonym przez ustawodawcę, sukcesywnego dostosowywania budynku do zmieniających się przepisów (wymagań ppoż.), Zamawiający zleci Wykonawcy wykonanie zabezpieczeń ogniochronnych. Na tym etapie realizacji inwestycji, co wydaje się ekonomicznie uzasadnione z uwagi na zapewniony dostęp do przejść między kondygnacjami podczas wymiany rur ciepłej wody użytkowej i centralnego ogrzewania. Wykonanie zabezpieczeń w innym terminie i przez innego Wykonawcę, wymagałoby ponownie wykonania otworów w ściankach szachtów, a następnie ich naprawienia, co nie znalazłoby uzasadnienia na ponoszenie dodatkowych

kosztów. Wymiana okien na drzwi balkonowe w Sali nr 11 W ramach realizowanej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany okien i modernizacji elewacji budynku (ocieplenie ścian zewnętrznych). Zamawiający, zgodnie z prowadzoną działalnością statutową, ma na celu przeprowadzanie szkoleń z zakresu BHP i zapewnienie uczestnikom pomieszczeń szkoleniowych spełniających wymagania techniczne dotyczące m.in. oświetlenia światłem dziennym. Zamawiający dysponuje pomieszczeniem, które zamierza przeznaczyć na salę szkoleniową, po przeniesieniu stanowiska badawczego Zakładu Chemii (NC 5). Aby zapewnić oświetlenie światłem dziennym uczestnikom, należy zwiększyć powierzchnię okien znajdujących się w danym pomieszczeniu, poprzez wymianę dolnego pasa okien na okna o zdecydowanie większej powierzchni (na okna balkonowe). Montaż okien balkonowych wymaga naruszenia konstrukcji ścian zewnętrznych budynku, a w konsekwencji naruszenie ocieplenia elewacji objętego przedmiotem zawartej umowy a będącego w trakcie realizacji. Na wykonanie elewacji Wykonawca udzielił 72 miesięcy gwarancji, od której by odstąpił po wykonaniu wymiany okien oraz po naruszeniu elewacji przez inną firmę;